شرکت خلیج فارس

وضعیت شرکت قبل از واگذاری

مالک دولتی:
سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای

شرکت مادر تخصصی:
بازرگانی دولتی ایران

وزارتخانه:
وزارت صنعت، معدن و تجارت (وزارت بازرگانی سابق)

ویژگی خاص شرکت:
این شرکت جزء شرکت های مهم در زمینه حمل و نقل جاده‌ای داخلی و بین المللی می باشد.

متراژ زمین های شرکت:
مهمترین املاک شرکت شامل ۱۲۷/۶۵ هکتار مجموع ترمینال های ملکی شرکت بعلاوه ۱۵/۴ هکتار سالن های فنی تعمیرات خودرو واقع در شهرهای مختلف کشور.

۹۷/۸۸ درصد
درصد سهام دولت در زمان واگذاری

بازرگانی دولتی ایران
٪۸۷/۰۷

کارکنان شرکت
۵ درصد

حمل و نقل دریایی آبادان
۲ درصد

سایر سهامداران
۵/۹۲ درصد

ترکیب سهامداران در زمان واگذاری

سرمایه مجموعه در زمان واگذاری:
۳۴،۹ میلیارد تومان

آخرین وضعیت شرکت قبل واگذاری:

در سه سال پیش از واگذاری به طور میانگین مبلغ فروش خالص سالانه شرکت معادل ۳۰۹ میلیارد تومان، زیان خالص معادل با ۶ میلیارد تومان و تعداد کارکنان برابر با ۱،۲۴۵ نفر بوده است. بازده فروش (نسبت سود به فروش) شرکت نیز معادل منفی ۲/۴ درصد بوده است.

اقدامات مهم انجام شده برای آماده‌سازی بنگاه:

در راستای ساماندهی و اصلاح ساختار شرکت مذکور، اقدامات لازم جهت اصلاح اساسنامه شرکت به منظور پذیرش در بورس (تبدیل از سهامی خاص به عام) توسط سازمان خصوصی سازی صورت گرفت و سپس اصلاح اساساسنامه این شرکت با موضوع یاد شده در سال ۱۳۹۰ به تصویب هیأت واگذاری رسید.

قیمت گذاری و عرضه

میزان سهام واگذار شده:
واگذاری اولیه: ۸۷/۰۸ درصد از سهام شرکت به خریدار اول - ۵/۸ درصد سهام به صورت تدریجی -۵ درصد واگذاری به صورت سهام ترجیحی
واگذاری دوم: ۷۸/۳۷ درصد از سهام به وکالت از خریدار اول به خریدار دوم.

روش قیمت گذاری:
بورس

ارزش نهایی مجموعه (قیمت پایه):
۸۷/۰۸ درصد از سهام شرکت به ارزش ۱۱۶/۵ میلیارد تومان

قیمت واگذار شده مجموعه:
واگذاری به خریدار اول به ارزش ۱۵۴/۴ میلیارد تومان در سال ۱۳۹۵ شامل: ۱۰/۹ میلیارد تومان ثمن نقدی، ۹۸/۵ میلیارد تومان ثمن غیر نقدی و ۴۵ میلیارد تومان سود فروش اقساطی- ۵/۸ درصد واگذاری به صورت تدریجی در سال ۱۳۹۱ به ارزش ۲/۵ میلیارد تومان- ۵ درصد واگذاری به صورت سهام ترجیحی به مبلغ ۲/۱ میلیارد تومان.
واگذاری به خردار دوم به وکالت از خریدار اول به ارزش ۸۸/۷ میلیارد تومان شامل: ۶/۷ میلیارد تومان ثمن نقدی، ۶۰/۵ میلیارد تومان ثمن غیر نقدی و ۲۷/۴ میلیارد تومان سود فروش اقساطی.

نوع عرضه / واگذاری:
بورس

حصه نقدی:
واگذاری اولیه: ۱۰/۹۴ میلیارد تومان
واگذاری دوم (وکالتی): ۶/۷ میلیارد تومان

نحوه وصول اقساط:
واگذاری اولیه: ۱۰ قسط مساوی با فواصل زمانی ۶ ماهه به مبلغ ۱۴/۳۵ میلیارد تومان از تاریخ ۱۳۹۵/۰۹/۳۰ لغایت ۱۴۰۰/۰۳/۳۰ جمع اقساط به ارزش: ۱۴۳/۵ میلیارد تومان- واگذاری دوم (وکالتی): ۱۲ قسط مساوی با فواصل زمانی ۶ ماهه به مبلغ ۶/۸۳ میلیارد تومان از تاریخ ۱۳۹۷/۰۹/۱۳ لغایت ۱۴۰۲/۰۳/۱۳ جمع اقساط به ارزش: ۸۷/۹ میلیارد تومان

خرید

نام خریدار: واگذاری اولیه: شرکت احیا گستر هرمز - واگذاری دوم (وکالتی): شرکت تعاونی ایثارگری خدمات حمل گردشگری و اتومبیل کرایه ایده آل شهر آرا

درباره خریدار: حقوقی

میزان وصول اقساط:
خریدار اول: صرفاً ۵ میلیارد تومان از قسط اول دریافت شد و مابقی معوق شد- خریدار دوم: خریدار مطابق برنامه زمانبندی قرارداد کلیه اقساط را به موقع پرداخت نموده است.

میزان اقساط معوق:
خریدار اول: از تعداد ۱۰ قسط طبق جدول زمانبندی قرارداد، صرفاً مبلغ ۵ میلیارد تومان تأدیه شد. خریدار دوم (وکالتی): اقساط معوق ندارد.

مهمترین تعهدات قراردادی:
- در صورت عدم پرداخت دو قسط متوالی و یا عدم ایفای تعهدات توسط خریدار، سازمان خصوصی سازی می تواند اقساط را به دین حال تبدیل نماید و نسبت به وصول مطالبات اقدام نماید.
- در صورت تخلف خریدار از تعهدات قراردادی، سازمان خصوصی سازی می تواند به صورت یک طرفه قرادادواگذاری را فسخ نماید.
- طی ۵ سال پس از واگذاری، می بایست میانگین سطح اشتغال حفظ گردد.

وضعیت ایفاء تعهدات: خریدار اول: عدم ایفای تعهدات قراردادی در خصوص پرداخت اقساط
واگذاری- خریدار دوم (وکالتی): ایفای تعهدات قراردادی و پرداخت اقساط واگذاری

وضعیت عملکردی شرکت بعد از واگذاری:
در سالهای پس از واگذاری به طور میانگین مبلغ فروش سالانه خالص شرکت معادل ۱۴۲/۶ میلیارد تومان، زیان خالص معادل با ۲۷/۶ میلیارد تومان و تعداد کارکنان برابر با ۱،۰۵۷ نفر بوده است. بازده فروش (نسبت سود به فروش) شرکت نیز معادل منفی ۲۰/۳ درصد بوده است.

ورود مراجع ذیصلاح

آخرین مصوبه هیات واگذاری:
- قیمت و شرایط واگذاری شرکت در جلسه مورخ ۱۳۹۴/۰۵/۲۴ هیأت واگذاری مورد تصویب قرار گرفت.
- موضوع تخلف خریدار شرکت در چارچوب دستورالعمل نظارت پس از واگذاری در جلسه شماره ۳۶۳ مورخ ۱۳۹۹/۰۳/۱۲ به هیأت واگذاری ارائه و مقرر شد این موضوع در جلسات بعدی با حضور خریدار مورد بررسی قرار گیرد.
- به موجب مصوبه جلسه شماره ۳۶۹ مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۲۱ هیأت واگذاری، گزارش بازرسی ویژه از شرکت حمل و نقل بین المللی خلیج فارس مورد تأیید اعضای هیأت مذکور قرار گرفت.

رای هیأت داوری:
به موجب رأی شماره ۲۱ و گلاسه شماره ۵/۴۴/۹۸ ه مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۳۱، باقیمانده مطالبات سازمان خصوصی سازی از خریدار اول (شرکت احیا گستر هرمز) شامل ۷۷/۴ میلیارد تومان تا تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ بعلاوه بقیه خسارت تأخیر تأدیه از تاریخ ۱۳۹۹/۰۱/۰۱ تا زمان وصول بر مبنای شاخص تورم بانک مرکزی، تعیین شد.

رأی قضایی:
به موجب رأی شماره ۹۹۰۹۹۷۰۲۲۸۱۰۰۷۵۲ مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۱۲ شعبه ۲۱ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید بهشتی تهران میزان خسارت قراردادی و و خسارت تأخیر تأدیه خریدار اول تعیین و رأی قطعی صادر شد.

اجرائیه قضایی:
به موجب اجرائیه شماره ۹۹۱۰۴۲۰۲۲۸۱۰۰۳۴۲ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۷ شعبه ۲۱ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید بهشتی تهران موضوع مطالبات سازمان خصوصی سازی از خریدار اول تعیین تکلیف شد.

آخرین وضعیت شرکت

در حال حاضر شرکت توسط خریدار دوم یعنی شرکت تعاونی ایثارگری خدمات حمل گردشگری و اتومبیل کرایه ایده آل شهر آرا ، اداره می شود. کلیه اقساط سررسید شده در موعد مقرر توسط خریدار دوم پرداخت شده است. با وجود شرایط بوجود آمده برای مدیریت و مالکیت شرکت که در برهه ای موجب تضعیف عملکرد آن شده بود در حال حاضر این وضعیت مناسب است.

۱۳۸۸/۱۲/۲۶	قرار گرفتن شرکت در فهرست گروه (۱) برنامه واگذاری سال ۱۳۸۹
۱۳۹۰/۰۳/۰۱	قرار گرفتن شرکت در فهرست گروه (۱) برنامه واگذاری سال ۱۳۹۰
۱۳۹۱/۰۲/۳۱	قرار گرفتن شرکت در فهرست گروه (۱) برنامه واگذاری سال ۱۳۹۱
۱۳۹۲/۰۲/۲۱	قرار گرفتن شرکت در فهرست گروه (۱) برنامه واگذاری سال ۱۳۹۲
۱۳۹۳/۰۲/۱۳	قرار گرفتن شرکت در فهرست گروه (۱) برنامه واگذاری سال ۱۳۹۳
۱۳۹۴/۰۲/۰۵	قرار گرفتن شرکت در فهرست گروه (۱) برنامه واگذاری سال ۱۳۹۴
۱۳۹۴/۱۱/۲۹	مصوبه هیأت واگذاری در خصوص قیمت گذاری شرکت
۱۳۹۵/۰۱/۲۱	قرار گرفتن شرکت در فهرست گروه (۱) برنامه واگذاری سال ۱۳۹۵
۱۳۹۵/۰۲/۲۹	تاریخ واگذاری اول
۱۳۹۵/۰۴/۰۶	قرارداد واگذاری ۰۸/۸۷ درصد از سهام شرکت به شرکت احیا گستر هرمز
۱۳۹۷/۰۲/۳۰	تاریخ فروش وکالتی
۱۳۹۶/۰۲/۱۲	انعقاد قرارداد واگذاری ۳۷/۷۸ درصد سهام به وکالت از خریدار اول به خریدار دوم
۱۳۹۸/۱۲/۰۳	شکایت سازمان خصوصی سازی علیه خریدار اول به هیأت داوری در خصوص تأدیه باقیمانده میزان مطالبات این سازمان
۱۳۹۵/۰۴/۰۶	قرارداد واگذاری ۰۸/۸۷ درصد از سهام شرکت به شرکت احیا گستر هرمز
۱۳۹۹/۰۳/۱۲	اعلام تخلفات خریدار اول به هیأت واگذاری
۱۳۹۹/۰۶/۳۱	رای هیأت داوری در خصوص نحوه تأدیه مطالبات سازمان خصوصی سازی از سوی خریدار اول
۱۳۹۹/۰۷/۰۷	اعلام نتایج بازرسی ویژه از شرکت به هیأت واگذاری
۱۳۹۹/۰۹/۱۲	اعلام رأی قطعی دادگاه در خصوص نحوه تأدیه بدهی خریدار اول